

Identification

Identifiant	59SIS05631
Nom usuel	EIFFAGE chantier du Grand Stade Lille Métropole
Adresse	Boulevard de Tournai
Lieu-dit	
Département	NORD - 59
Commune principale	VILLENEUVE D'ASCQ - 59009
Autre(s) commune(s)	LEZENNES - 59346
Caractéristiques du SIS	<p>Le chantier du stade Pierre Mauroy s'est implanté sur les communes de Lezennes et de Villeneuve d'Ascq au lieu-dit « La Borne de l'Espoir ». Il s'étendait sur une surface d'environ 27 hectares.</p> <p>Antérieurement à l'installation du chantier, le terrain présentait :</p> <ul style="list-style-type: none">- une butte de déblais hétérogènes comprenant ponctuellement des déchets ;- des excavations dans les sous-sols liés à d'anciennes carrières de pierres (catiches). <p>Les points particuliers du chantier du stade étaient en conséquence de deux ordres :</p> <ul style="list-style-type: none">- l'hétérogénéité des matériaux constitutifs de la butte, nécessitant des investigations complémentaires afin d'en appréhender la composition et de cibler la destination des matériaux, à travers un plan de gestion ;- la présence d'excavations liées à d'anciennes carrières de pierres, qui devaient être comblées afin d'assurer la stabilité du stade Pierre Mauroy, la zone de comblement pouvant être battue par la nappe de la Craie. <p>Afin de préparer la construction du stade, le chantier avait pour but d'excaver la butte sur la zone d'implantation du stade en extrayant les terres polluées et de combler les catiches.</p> <p>La société EIFFAGE TP, mandataire du groupement de conception-construction du Grand Stade, a été autorisée par arrêté préfectoral d'autorisation du 10 août 2009 à exploiter les installations classées constitutives du chantier du stade Pierre Mauroy, notamment :</p> <ul style="list-style-type: none">- affouillements de terrains (rubrique 2510.3), portant sur environ 1 260 000 m³ de matériaux (dont environ 400 000 m³ issus d'une butte de déblais comprenant ponctuellement des déchets), sur 9 ha ;- station de transit des produits minéraux, portant sur 3 zones de stockage provisoire des déblais (volume total : 470 000 m³) ;- installation de broyage/concassage, incluant l'unité de production de béton et l'installation de fabrication du coulis de remplissage de carrières. <p>Le terrain du chantier présentait deux zones :</p> <ul style="list-style-type: none">- une zone où le stade et ses annexes ont été construits. L'objectif était de préparer la construction du stade et c'est donc dans cette zone que la butte a été excavée (au final 1467 kgs de déchets amiantés et de terres polluées ont été éliminés en centre spécialisé) et les catiches comblées. L'avis de l'hydrogéologue agréé en matière d'hygiène publique a été recueilli, notamment sur la nature des matériaux de comblement et le suivi.

- une zone mise à disposition par la MEL jusqu'au 1er mai 2014 qui a servi à la mise en œuvre des travaux (stockage de matériaux inertes et zone de tri). Cette zone a été évacuée après la fin du chantier et aucun impact n'a été identifié.

Les travaux d'évacuation de la butte et de remblaiement des cavités sur la zone où le stade et ses annexes ont été construits ont été achevés en juin 2010, l'unité de production de béton n'a pas été installée.

Suite à la déclaration de cessation d'activités, une visite d'inspection valant récolement a été entreprise le 13 juin 2012 (rapport de l'IIC en date du 8 août 2012).

Par arrêté préfectoral complémentaire du 18 octobre 2012, la fréquence des analyses des eaux de nappe est désormais trimestrielle.

A noter que sur la zone mise à disposition par la MEL, une partie de la butte de déblais hétérogènes demeure et des catiches habitées par des chiroptères ont été préservées pendant les travaux.

Les études historiques ont montré que la butte était essentiellement constituée de remblais issus de différents chantiers de construction, notamment ceux du Boulevard du Breucq, de la ligne 1 du métro, de la Ville nouvelle de Villeneuve d'Ascq et de la réfection de l'université de Lille 1 (cf. plan de gestion KA09.05.018 du 16 juillet 2009).

Le réseau de surveillance actuel de la qualité des eaux souterraines du site comporte sept piézomètres.

Conformément à l'arrêté préfectoral complémentaire du 18 octobre 2012, toutes dispositions doivent être prises pour signaler et protéger efficacement ces ouvrages de surveillance, et les maintenir en bon état.

Le dernier rapport de la campagne d'analyse d'eau souterraine de février 2017 (document référencé KA17.02.013 du 23 février 2017) conclut sur le fait que le site ne présente pas d'impact significatif sur la nappe de la Craie sur cette campagne de prélèvement. D'une manière générale, on observe la stabilisation des paramètres analysés sur l'ensemble des dernières campagnes.

Le stade fonctionne depuis août 2012.

Etat technique Site évalué ou traité, ou en cours, avec surveillance eaux sout. /sup. et restriction d'usage

Observations A noter : l'"état technique" n'est qu'indicatif et correspond à l'état du site en fin d'action de l'inspection des installations classées ; il ne préjuge pas des évolutions du site et de sa situation actuelle.

10 Octobre 2011 : Dossier de cessation d'activité

Rapport d'inspection du 8 août 2012 dans le cadre de la cessation d'activité

Arrêté préfectoral du 15 octobre 2012 définissant les prescriptions complémentaires à la cessation d'activité

Références aux inventaires

Organisme	Base	Identifiant	Lien
Administration - DREAL - DRIEE - DEAL	Base BASOL	59.0608	http://basol.developpement-durable.gouv.fr/fiche.php?page=1&index_sp=59.0608

Sélection du SIS

Statut Consultable

Critère de sélection

Commentaires sur la sélection

Caractéristiques géométriques générales

Coordonnées du centroïde 709126.0 , 7057140.0 (Lambert 93)

Superficie totale 270761 m²

Perimètre total 3249 m

Liste parcellaire cadastral

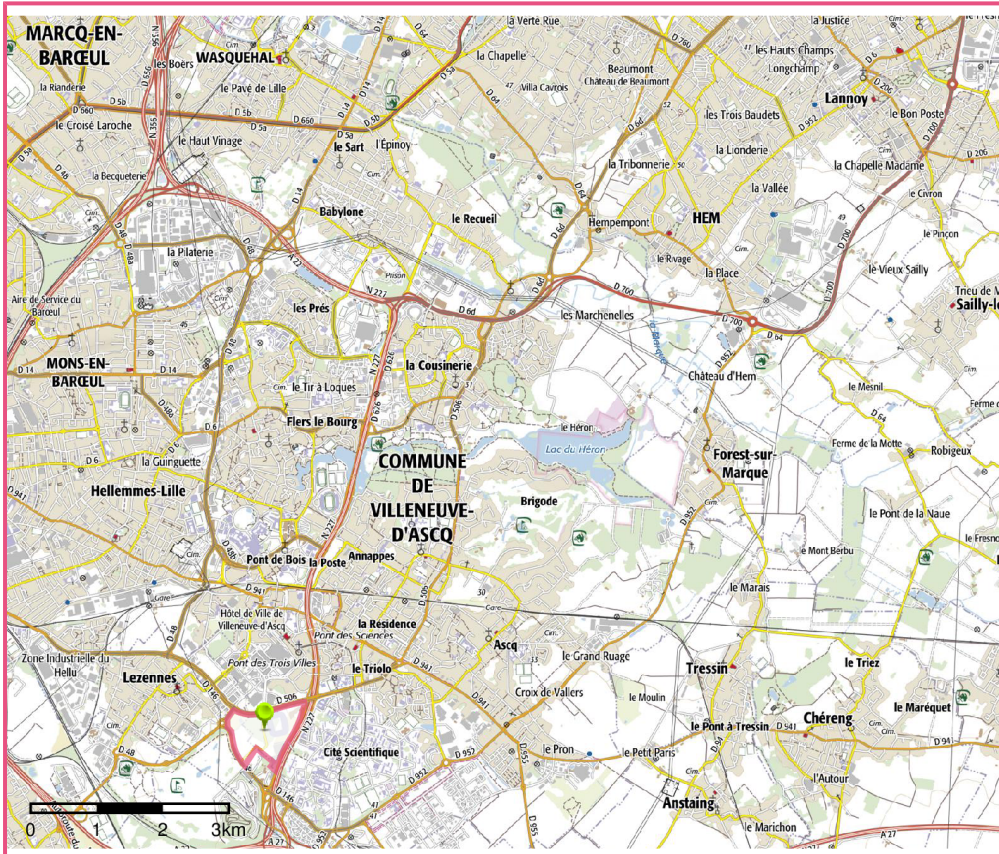
Date de vérification du
parcellaire

Commune	Section	Parcelle	Date génération
LEZENNES	AI	26	28/08/2017
LEZENNES	AI	28	28/08/2017
LEZENNES	AI	24	28/08/2017
LEZENNES	AL	14	28/08/2017
LEZENNES	AL	25	28/08/2017
VILLENEUVE D'ASCQ	NW	12	28/08/2017
VILLENEUVE D'ASCQ	NW	10	28/08/2017
VILLENEUVE D'ASCQ	NW	13	28/08/2017
VILLENEUVE D'ASCQ	NW	11	28/08/2017
VILLENEUVE D'ASCQ	NW	9	28/08/2017
VILLENEUVE D'ASCQ	NW	8	28/08/2017
VILLENEUVE D'ASCQ	NW	7	28/08/2017
VILLENEUVE D'ASCQ	NW	3	28/08/2017
VILLENEUVE D'ASCQ	NW	52	28/08/2017
VILLENEUVE D'ASCQ	NW	56	28/08/2017
VILLENEUVE D'ASCQ	NW	53	28/08/2017
VILLENEUVE D'ASCQ	NW	62	28/08/2017
VILLENEUVE D'ASCQ	NW	51	28/08/2017
VILLENEUVE D'ASCQ	NW	40	28/08/2017
VILLENEUVE D'ASCQ	NW	50	28/08/2017
VILLENEUVE D'ASCQ	NW	66	28/08/2017
VILLENEUVE D'ASCQ	NW	64	28/08/2017
VILLENEUVE D'ASCQ	NW	16	28/08/2017
VILLENEUVE D'ASCQ	NW	17	28/08/2017

VILLENEUVE D'ASCQ	NW	4	28/08/2017
VILLENEUVE D'ASCQ	NW	63	28/08/2017
VILLENEUVE D'ASCQ	NW	39	28/08/2017
VILLENEUVE D'ASCQ	NW	45	28/08/2017
VILLENEUVE D'ASCQ	NW	37	28/08/2017
VILLENEUVE D'ASCQ	NW	65	28/08/2017
LEZENNES	AL	27	28/08/2017
LEZENNES	AL	8	28/08/2017
LEZENNES	AL	22	28/08/2017
LEZENNES	AL	23	28/08/2017
LEZENNES	AL	26	28/08/2017
LEZENNES	AL	7	28/08/2017
LEZENNES	AL	11	28/08/2017
LEZENNES	AL	12	28/08/2017
VILLENEUVE D'ASCQ	NW	57	28/08/2017
VILLENEUVE D'ASCQ	NW	55	28/08/2017
VILLENEUVE D'ASCQ	NW	54	28/08/2017
VILLENEUVE D'ASCQ	NW	58	28/08/2017
VILLENEUVE D'ASCQ	NW	43	28/08/2017
VILLENEUVE D'ASCQ	NW	22	28/08/2017
LEZENNES	AL	24	28/08/2017
LEZENNES	AL	9	28/08/2017
VILLENEUVE D'ASCQ	NW	44	28/08/2017

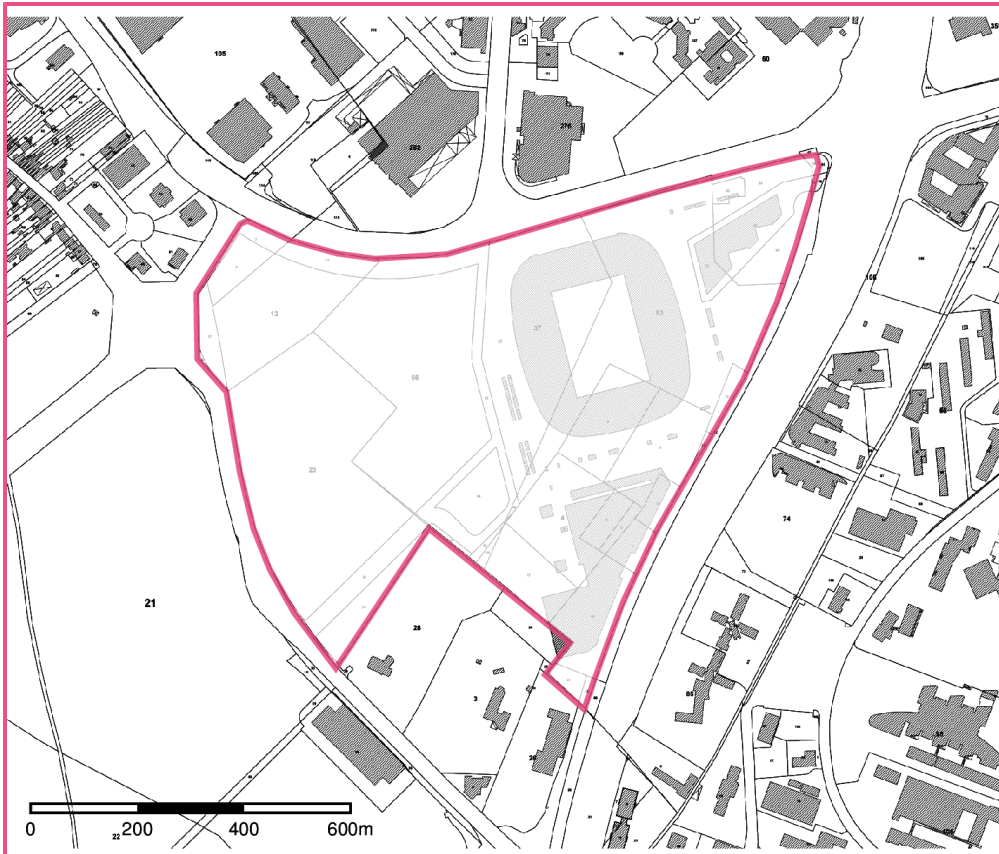
Documents

Cartographie



□ Périmètre du SIS
Cartes IGN - IGN

Identifiant : 59SIS05631



□ Périmètre du SIS
Parcelles cadastrales - IGN

Identifiant : 59SIS05631